

Обзор публикаций по ключевым направлениям деятельности Росреестра в СМИ за 02-06.08.2021

О Росреестре

 **Председатель Правительства Михаил Мишустин провел встречу с руководителем Росреестра Олегом Скуфинским.** Стороны обсудили развитие электронных сервисов ведомства, ход реализации эксперимента по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости, работу по повышению эффективности использования земель. Кроме того, обсуждалась подготовка ведомства к предстоящей реализации закона о «гаражной амнистии», а также законопроект о «Дачной амнистии 2.0». [Правительство России](#)

Премьер-министр РФ Михаил Мишустин отметил важность удобства электронных способов взаимодействия Росреестра с россиянами. «На сегодняшний день функции и задачи Росреестра приобретают особую важность, когда вы делаете удобными те интерфейсы и сервисы, которые сегодня представляются для людей. Люди в случае несправедливости, задержки по времени на это достаточно чутко реагируют», – отметил премьер в ходе встречи с главой ведомства Олегом Скуфинским. [ТАСС](#), [РЕН ТВ](#)

Премьер-министр РФ Михаил Мишустин попросил главу Росреестра Олега Скуфинского организовать работу по оформлению гаражей и земельных участков под ними в рамках «гаражной амнистии» максимально комфортно для россиян, чтобы все шло четко и без сбоев. «Те, кто много лет имел такое неоформленное строение, смогут все это легализовать, и сделать это быстро и качественно», - подчеркнул Мишустин. Обращаясь к главе Росреестра, он попросил «внимательно отнестись к тому, чтобы организовать эту работу с точки зрения комфорта для людей». [РИА Новости](#), [ТАСС](#), [Интерфакс](#), [Российская газета](#)

Глава Росреестра Олег Скуфинский сообщил, что лично обратился к главам субъектов России с просьбой ограничить стоимость кадастровых работ по так называемой гаражной амнистии в своих регионах. «Как только закон [об упрощенном порядке оформления гаража и земельного участка под этим гаражом] вступит в силу, мы будем сопровождать каждую сделку. О такой работе мы договорились с главами регионов. Что важно, хочу подчеркнуть, что я лично обратился к каждому главе региона, чтобы они своими решениями стоимость кадастровых работ ограничили. У них такие полномочия есть», - сказал он на встрече с премьер-министром Михаилом Мишустиным. [ТАСС](#), [РИА Недвижимость](#)

Росреестр до конца года намерен разместить на едином портале госуслуг все виды выписок из ЕГРН, сообщил на встрече с премьер-министром России Михаилом Мишустиным глава службы Олег Скуфинский. С мая на портале госуслуг доступны три самые востребованные выписки из ЕГРН, на которые приходится 90% всех запросов. Это сведения о переходе прав, сведения об основных характеристиках объекта и сведения об объектах недвижимости. [РИА Недвижимость](#), [ТАСС](#), [Интерфакс-Недвижимость](#), [Парламентская газета](#), [НТВ](#)

Проблемы, накопившиеся в сфере регистрации собственности, должны быть решены быстро и качественно, сказал премьер-министр России Михаил Мишустин на встрече с главой Росреестра Олегом Скуфинским. «Очень важно, чтобы, конечно, вы продолжили эту работу, понимая, что тот непростой груз проблем, который накопился в этой сфере, должен быть решен для людей быстро и качественно. Для того, чтобы мы двигались максимально к достижению национальных целей развития, которые поставил перед нами президент. Здесь для каждого человека очень важна работа организации, которую вы возглавляете», - сказал премьер. [РИА Новости](#)

Доля ипотечных сделок с использованием электронных сервисов достигла в России почти 50%, сообщил на встрече с премьер-министром РФ Михаилом Мишустинным глава Росреестра Олег Скуфинский. «По отношению к январю 2020 года электронная ипотека выросла в пять раз и составляет уже почти 50%. До конца года мы планируем обеспечить этот показатель на уровне 60%. И хочу подчеркнуть, что это будет уже в три раза превышать показатель национального проекта, установленный на 2021 год» - сказал он. [РИА Недвижимость](#), [ТАСС](#)

Росреестр планирует проводить регистрацию сделок с недвижимостью за 24 часа по всей России уже в 2021 году, сообщил в среду руководитель Росреестра Олег Скуфинский на встрече с премьер-министром РФ Михаилом Мишустинным. Глава ведомства отметил, что по поручению правительства РФ реализуется пилотный проект в Московской области по регистрации сделок на квартиры за 24 часа. [ТАСС](#), [Российская газета](#)

Росреестр в 2020 году выявил более 100 тысяч гектаров неиспользуемой земли, на которой можно построить почти 300 миллионов квадратных метров жилья, сообщил на встрече с премьер-министром РФ Михаилом Мишустинным глава Росреестра Олег Скуфинский «Мы занимаемся повышением эффективности использования земли и поиском земельных участков, которые можно вовлечь в оборот, прежде всего, для целей жилищного строительства. В прошлом году мы нашли такой земли более 100 тысяч гектаров. Это приблизительно 5,7 тысячи участков. На них можно построить почти 300 миллионов квадратных метров жилья», - сказал он. [РИА Новости](#)

Росреестр внес в кабмин законопроект об упрощенном оформлении неучтенной недвижимости. Законопроект коснется прав на пожизненно наследуемое владение и постоянное бессрочное пользование, а также земельных участков, права на которые возникли до 1998 года «Мы внесли в правительство 30 июня 2021 года законопроект, который называем у себя «Дачная амнистия 2.0». Он учитывает опыт, который был накоплен с 2006 года», — рассказал Скуфинский на встрече с премьер-министром Михаилом Мишустинным. [Интерфакс-Недвижимость](#), [ТАСС](#)

Дачная амнистия для россиян должна быть проведена быстро и качественно, заявил премьер-министр РФ Михаил Мишустин на встрече в среду с руководителем Росреестра Олегом Скуфинским. «У вашей службы впереди важнейший вызов - серьезный участок работы, связанный с тем, что будет принят законопроект, согласно которому каждый человек получит возможность не только переоформить документы старого образца, но и легализовать уже построенные жилые дома», - заявил Мишустин. [ТАСС](#)

 **Росреестр и ДОМ.РФ ускорили оформление электронных закладных в ипотечных сделках.** Они разработали сервис, с помощью которого электронная закладная из банка поступает в Росреестр, заполняется, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью и отправляется в депозитарий банка до полного погашения ипотеки. [ТАСС](#), [Интерфакс-Недвижимость](#), [АК&М](#), [Банки.ру](#)

 **Руководитель Росреестра Олег Скуфинский и губернатор Севастополя Михаил Развожаев** в рамках исполнения поручения заместителя Председателя Правительства РФ Марата Хуснуллина **подписали соглашение о взаимодействии в сфере повышения эффективности использования земель, а также в вопросах цифровой трансформации услуг и сервисов ведомства в интересах граждан и профессиональных участников рынка недвижимости.** Как сообщил Олег Скуфинский, в 2020 году Росреестром проведена системная работа по анализу эффективности использования земель и вовлечения ее в оборот. В результате выявлено более 100 тыс. гектаров земель, пригодных для вовлечения в жилищное строительство. Сегодня эти сведения размещаются на Публичной кадастровой карте (ПКК) в рамках созданного сервиса «Земля для стройки». В рамках этой работы Росреестр заключает соответствующие соглашения с субъектами РФ. [КартГеоЦентр](#)

 **Руководитель Росреестра Олег Скуфинский** в рамках рабочей поездки в Краснодарский край **провел совещание о ходе реализации в регионе эксперимента по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости (ЕИР).** Кубань вошла в четвёрку субъектов, участвующих в проекте. Новая система объединит все данные о земле и недвижимости из государственных и региональных информационных систем, упорядочит их и систематизирует. За счет этого поиск актуальной информации станет проще и доступнее. На совещании обсудили текущий статус исполнения мероприятий эксперимента на Кубани и открытые вопросы. Приняли необходимые решения для дальнейшей работы. Состоялась демонстрация региональных информационных систем, которые будут интегрированы в ЕИР, - краевой геоинформационной системы и единого центра дистанционного спутникового мониторинга АПК Краснодарского края. [КартГеоЦентр](#)

 **Руководитель Росреестра Олег Скуфинский** в рамках рабочей поездки в Краснодарский край **обсудил с губернатором Вениамином Кондратьевым ход реализации в регионе эксперимента по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости (ЕИР).** Как сообщил Олег Скуфинский, платформа объединит разрозненные ресурсы, содержащиеся в информационных системах государственных и муниципальных органов власти, систематизирует данные, исключит их дублирование. За счет этого поиск актуальной информации о земле и недвижимости станет проще и доступнее для людей. [КартГеоЦентр](#)

 **Руководитель Росреестра Олег Скуфинский** **подписал соглашение о сотрудничестве с губернатором Севастополя Михаилом Развожаевым.** «По поручению Марата Шакирзяновича Хуснуллина оперативно проработали и подписали соглашение о сотрудничестве с Росреестром. Оно регламентирует нашу дальнейшую совместную работу по наведению порядка в земельно-имущественных вопросах, выявлению неучтенных земель и другой недвижимости, повышению скорости регистрации, улучшению качества услуг для бизнеса и граждан в сфере имущественных отношений, расширению комплексных кадастровых работ», — отметил Развожаев. [Севастопольское телевидение](#)

 Руководитель Росреестра Олег Скуфинский и губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов подписали соглашение о взаимодействии в сфере повышения эффективности использования земель, а также об информационном взаимодействии в целях повышения качества государственных услуг ведомства для граждан и профессиональных участников рынка. Как сообщил Олег Скуфинский, Росреестр совместно с исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга продолжит работу по наполнению Единого государственного реестра недвижимости полными и точными сведениями. [Комсомольская правда](#), [Агентство Строительных Новостей](#), [КартГеоЦентр](#)

 Росреестр разъяснил порядок межевания земельных участков. В ведомстве отмечают, что эта процедура является добровольной, однако позволяет избавить собственника земли от многих юридических проблем. «Практика показывает, что именно отсутствие точно определенных границ является причиной большинства конфликтов между владельцами смежных земельных участков. Но если вы проводите межевание, в ЕГРН вносятся точные границы вашего участка. Таким образом вы защитите свои права и сведете к минимуму возникновение земельных споров», - пояснили в Росреестре. [Российская газета](#)