

Обзор публикаций по ключевым направлениям деятельности Росреестра в СМИ за 26-30.09.2022

О Росреестре

-  Тестирование «Цифрового помощника регистратора — ЕВА» началось в Великом Новгороде. Помощник будет проверять документы при регистрации сделок, а также автоматически формировать сами заявления. Новгородская область - в числе лидеров перехода на электронное взаимодействие, которая реализует в пилотном режиме ряд других проектов Росреестра: «Электронная ипотека за день», «Стоп-бумага», «Регистрация под ключ». Также Новгородская область была вторым регионом запуска в эксплуатацию ФГИС ЕГРН. [национальныепроекты.рф](#)
-  Наличие записи в ЕГРН о невозможности осуществления регистрационных действий с недвижимостью без личного участия собственника не препятствует осуществлению регистрационных действий на основании заявлений в электронной форме, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью. [Консультант Плюс](#)
-  Руководители Росреестра и Госкомимущества Республики Беларусь ознакомились с работой государственных регистраторов в Республике Дагестан. «В Республике Дагестан последовательно реализуются мероприятия по повышению качества предоставления услуг, сокращению их сроков в интересах людей, бизнеса и государства. Улучшение результатов возможно только в кооперации с другими участниками процесса. Благодаря командной работе на регистрацию прав в республике теперь уходит 2 дня. Кадастровый учет также занимает 2 дня, Единая процедура – 4, эти показатели на день меньше средних по стране. 63% заявлений поступает в Росреестр Дагестана через МФЦ», - поделился глава Росреестра Олег Скуфинский. [КартГеоЦентр](#)
-  Росреестр предлагает унифицировать механизм расчета арендной платы за земельные участки в госсобственности, отказавшись для этого от привлечения профильных компаний для проведения оценки рыночной стоимости земель. В ведомстве считают, что для определения арендной платы за участки достаточно данных об их кадастровой стоимости — размер аренды при этом будет фиксированным и варьироваться на уровне 1,5–3% от стоимости участка. Предполагается, что унификация процедуры повысит прозрачность на этом рынке и сократит временные и финансовые издержки государства. Росреестр [опубликовал](#) проект постановления правительства, корректирующий правила определения размера арендной платы за земли в федеральной собственности. Сейчас стоимость аренды определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости права аренды. [Коммерсант](#)
-  В рамках XIX Международного банковского форума АБР «Банки России — XXI век» состоялся круглый стол «Банки и госуслуги». В ходе рабочей встречи заместитель начальника Управления стратегического развития и цифровой трансформации Росреестра Николай Займенцев презентовал важный этап в развитии суперсервиса «Мое жилье», в котором ведомство совместно с Минцифры ставит перед собой задачу дать рынку набор инструментов, позволяющих цифровизировать процессы всех участников рынка недвижимости. [Банковское обозрение](#)
-  Более 65 тыс. сделок зарегистрировал Росреестр с начала действия программы «Сельская ипотека». Напомним, что ранее Правительство России сделало данную программу бессрочной. [Росреестр](#)